

VOLLEDIGE EN DOORLOPENDE TEKST
VAN DE STATUTEN VAN
Stichting Wijkberaad Nieuw Waldeck,
gevestigd te 's-Gravenhage.

De ondergetekende:
Mr John Roozeboom,
notaris te Rijswijk,
verklaart bij deze dat de statuten van
Stichting Wijkberaad Nieuw Waldeck,
gevestigd te 's-Gravenhage,
nadat deze laatstelijk zijn gewijzigd bij akte
verleden voor ondergetekende
op 6 december 2013,
luiden overeenkomstig de aangehechte tekst.

Getekend te Rijswijk.

Doorlopende tekst van de statuten van de stichting:

Stichting Wijkberaad Nieuw Waldeck, gevestigd te 's-Gravenhage, zoals deze luiden na wijziging daarvan, bij akte op 6 december 2013 verleden voor Mr J. Roozeboom, notaris te Rijswijk.

=====

NAAM, ZETEL en WERKINGSGEBIED

Artikel 1

1. De stichting draagt de naam :STICHTING WILKBERAAD NIEUW WALDECK en is gevestigd te 's-Gravenhage
2. De activiteiten van de stichting hebben betrekking op het gebied, gelegen te 's-Gravenhage, dat begrensd wordt door het gebied, liggend tussen de Mozartlaan, de Groen van Prinstererlaan, de Oude Haagweg, de Lisztstraat en het Pauline de Haan Manifargespad.
Verder in deze statuten aan te duiden als: de wijk.

DOEL

Artikel 2

1. De stichting heeft ten doel een goed woon- en leefklimaat in de wijk te bevorderen.
2. Tot dit doel ontplooit de stichting onder meer de volgende activiteiten:
 - a. het organiseren en begeleiden van de inspraak van de bewoners van de wijk bij maatregelen die de belangen van de wijk raken en het te bestemder plaatste voorstaan van de verlangens die uit deze inspraak voortvloeien;
 - b. het bevorderen van de tot standkoming en uitvoering van bewonersplannen tot behoud en verbetering van het woonleef- en werkklimaat van de wijk;
 - c. het informeren, aktiveren en bijstaan van groepen die zich met het welzijn van de wijk en de bewoners van de wijk bezighouden;
 - d. het bevorderen van de goede betrekkingen tussen de bewoners van de wijk;
 - e. het onderhouden van de betrekkingen met overige belanghebbenden;
 - f. het bevorderen van het overleg en de samenwerking met andere wijken;
3. De stichting streeft haar doelstellingen na zonder zich te verbinden met partij-politieke of levensbeschouwelijke richtingen.

MIDDELEN

Artikel 3

1. De stichting tracht haar doel te bereiken door middel van bewonersoverleg en door organisatorische en financiële ondersteuning van na te noemen werkgroepen van bewoners en van andere wijkaktiviteiten.
2. Voorts tracht de stichting haar doel te bereiken onder meer door middel van het inrichten van één of meer ontmoetingspunten voor wijkbewoners, het ondersteunen en faciliteren van bewonersinitiatieven alsmede het adviseren van de wijkbewoners in voorkomende aangelegenheden en door alle andere wettige middelen die tot het doel bevorderlijk kunnen zijn.

INRICHTING EN WERKWIJZE

Artikel 4

Het algemeen beleid van de stichting wordt bepaald door de bewonersvergadering, omschreven in artikel 5.

De stichting wordt bestuurd op de wijze, omschreven in artikel 6.

De stichting kent werkgroepen, als bedoeld in artikel 10, en commissies als bedoeld in artikel 12.

BEWONERSVERGADERINGEN

Artikel 5

1. Een bewonersvergadering wordt ten minste twee maal per jaar door het bestuur bijeengeroepen door tussenkomst van de voorzitter van het dagelijks bestuur.

Verder roept de voorzitter de bewonersvergadering bijeen binnen een maand nadat hem dit door ten minste vijf en twintig bewoners van de wijk schriftelijk is gevraagd.

Op de bewonersvergadering doet het bestuur verslag van het door haar gevoerde beleid.

2. Deze vergadering is openbaar en voor iedereen toegankelijk. Alle bewoners van de wijk hebben inspraak en stemrecht.

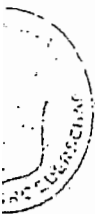
3. De bijeenroeping van bewonersvergaderingen geschiedt schriftelijk op een termijn van ten minste tien dagen, onder opgave van de te behandelen onderwerpen.

De bewonersvergaderingen worden gehouden in de wijk, behoudens bijzondere omstandigheden.

Besluiten worden bij gewone meerderheid genomen, behoudens het besluit bedoeld in artikel 16.

Indien werd gehandeld in strijd met het hiervoor in dit lid bepaalde, kan de bewonersvergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, tenzij meerdere bewoners zich daartegen verzetten.

4. In het huishoudelijk reglement worden nadere regels omtrent de wijze van bijeenroepen en de orde van de bewonersvergadering bepaald.



BESTUUR-----

Artikel 6 -----

1. De stichting heeft een algemeen bestuur dat de uitwerking coördineert van de uit het bewonersoverleg voortvloeiende voornemens en plannen en het beheer voert over de middelen en bezittingen van de stichting, alsmede al die taken vervult die bij of krachtens deze statuten niet aan andere zijn of worden opgedragen.-----
Het bestuur is bevoegd tot het verrichten van alle rechtshandelingen, daaronder met name begrepen die bedoeld in artikel 291 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek.-----
2. Het algemeen bestuur telt ten minste zeven leden, die worden verkozen op de in artikel 8 of 9 aangegeven wijze. Voor de eerste maal treden als bestuurslid op de comparant sub 1 genoemd als voorzitter, de comparant sub 2 genoemd als secretaris/penningmeester en de comparanten sub 3 tot en met 5 genoemd als leden en de lastgever van de comparant sub 1 genoemd.-----
3. Het algemeen bestuur neemt besluiten bij gewone meerderheid van stemmen in een vergadering waarin ten minste vijf van het aantal in functie zijnde leden aanwezig is.-----
Staken de stemmen, dan is het voorstel verworpen.-----
4. Het algemeen bestuur beslist bij uitsluiting over aanstelling en ontslag van werknemers en het voeren van procedures bij twee/derde meerderheid van het in functie zijnde aantal bestuursleden.-----
5. Er is een dagelijks bestuur bestaande ten minste uit een voorzitter, een secretaris, en een penningmeester.-----
Zij vervangen elkaar in de hier genoemde volgorde.-----
6. Het dagelijks bestuur neemt de taken van het algemeen bestuur waar overeenkomstig de aanwijzingen van het algemeen bestuur. Het dagelijks bestuur wordt verkozen overeenkomstig het in artikel 8 lid 4 bepaalde.-----
Behoudens het in het slot van artikel 8 vijfde lid bepaalde eindigt de hoedanigheid van lid van het dagelijks bestuur wanneer de betrokkene geen deel meer uitmaakt van het algemeen bestuur.-----

7. Wanneer het aantal leden van het algemeen bestuur of van het dagelijks bestuur beneden het minimum, genoemd in de leden 2 respectievelijk 5 daalt, blijft dit bestuur bevoegd tot handelen tot dat het overeenkomstig de bepalingen dezer statuten is aangevuld.
8. Het dagelijks bestuur vergadert zo dikwijls de voorzitter of ten minste twee leden de vergadering bijeenroepen. Het algemeen bestuur vergadert ten minste twee maal per jaar en wordt daartoe bijeengeroepen door de voorzitter, dan wel door ten minste een derde van het fungerend aantal leden. Vergaderd wordt aan de hand van een agenda waarop de te bespreken punten zijn opgenomen en die uiterlijk acht en veertig uur voor de vergadering in het bezit van de bestuursleden dient te zijn.
9. Indien ten minste een derde deel der leden van algemeen bestuur dit wenselijk acht, belegt dit bestuur, alvorens wordt beslist in een voorliggende aangelegenheid, een werkvergadering als omschreven in artikel 10, lid 6.

VERTEGENWOORDIGING

Artikel 7

1. Het algemeen bestuur, waarvan ten minste drie leden zitting hebben in het dagelijks bestuur, is bevoegd tot vertegenwoordiging van de stichting in en buiten rechte.
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter tezamen met de secretaris of de penningmeester, alsmede aan de secretaris tezamen met de penningmeester, allen van het dagelijks bestuur.
3. Het algemeen bestuur kan besluiten tot de verlening van volmacht aan één of meer der bestuurders, als ook aan derden, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

VERKIEZING

Artikel 8

1. De bewonersvergadering kiest jaarlijks de leden van het algemeen bestuur.

Deze leden worden verder in de statuten aangeduid als:

gekozen leden. Ter vergadering treden de gekozen leden van het zittende algemeen bestuur af,-----

Zij zijn herkiesbaar op nader bij huishoudelijk reglement te bepalen wijze.-----

2. Bij de oproep voor de desbetreffende bewonersvergadering wordt een door het algemeen bestuur opgestelde voordracht voor de verkiezing van de gekozen leden van het nieuwe algemeen bestuur bekend gemaakt.-----

3. Als eersten worden in functie verkozen respectievelijk voorzitter, secretaris, penningmeester. Zij zijn tevens lid van het dagelijks bestuur, tenzij de vergadering anders bepaalt. De bewonersvergadering kan de andere gekozen leden van het algemeen bestuur aan het dagelijks bestuur toevoegen

4. De bewonersvergadering beraadslaagt over de benoeming van bestuursleden aan de hand van de in het tweede lid bedoelde voordracht. Tegenkandidaten kunnen zolang over de voordracht niet is beslist, worden gesteld door inlevering van een door ten minste vijf en twintig bewoners van de wijk ondertekend voorstel bij de voorzitter. Er wordt alsdan schriftelijk gestemd. Staken de stemmen, dan vindt herstemming plaats. Bij opnieuw staken der stemmen is alsdan de in het bewonersvoorstel voorgedragen kandidaat gekozen.

De benoemingen gaan terstond in.

5. Bestuurders treden tweejaarlijks af volgens een door het bestuur op te maken rooster; een volgens het rooster aftredende bestuurder is onmiddellijk herkiesbaar.-----

De in een tussentijdse vakature benoemde neemt op het rooster de plaats in van degene in wiens vakature hij werd benoemd.-----

6. Een bestuurder defungeert:-----

a. door zijn overlijden -----

b. door zijn onder curatelestelling-----

c. door zijn aftreden -----

d. door zijn ontslag door de rechtbank -----

e. door het verlaten van de wijk.-----



7. Elk bestuurslid kan te allen tijde door de bewonersvergadering worden ontslagen of geschorst. Een schorsing die niet binnen drie maanden wordt gevolgd door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van deze termijn.-----

8. Een bestuurder die wenst af te treden, dient het bestuur hiervan tijdig schriftelijk op de hoogte te stellen.-----
Treden alle gekozen leden af, dan blijft het afgetreden dagelijks bestuur gehouden tot het bevorderen van de aanvulling van het bestuur overeenkomstig dit artikel.-----

Artikel 9 -----

1. Iedere werkgroep als bedoeld in artikel 10 kan uit zijn midden een vertegenwoordiger in het algemeen bestuur kiezen. Zijn lidmaatschap van het algemeen bestuur gaat in zodra daarvan door de werkgroep aan dit bestuur is kennis gegeven op bij huishoudelijk reglement te bepalen wijze. In het huishoudelijk reglement kan de plaatsvervangende vertegenwoordigers van werkgroepen in het algemeen bestuur worden geregeld.-----

2. Het lidmaatschap van het algemeen bestuur als afgevaardigde van een werkgroep vervalt:-----

a. door schriftelijke kennisgeving van aftreden aan de voorzitter van het algemeen bestuur;-----

b. wanneer een nieuwe afgevaardigde is gekozen en daarvan kennis is gegeven overeenkomstig het in het eerste lid bepaalde;-----

c. wanneer de afgevaardigde als gekozen lid deel gaat uitmaken van het algemeen bestuur;-----

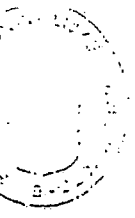
d. na opheffing van de desbetreffende werkgroep.-----

3. In de gevallen, bedoeld onder a. en c. van het vorige lid wordt terstond een nieuwe afgevaardigde in het algemeen bestuur gekozen.-----

WERKGROEPEN (c.q. buurtgroepen, actiegroepen),-----

Artikel 10 -----

1. De stichting kent werkgroepen die zich met facetten van de doelstelling van de stichting bezighouden.-----



2. Het staat iedere bewoner van de wijk vrij de vorming van een werkgroep voor te stellen door opgave te doen van de na te streven doelstelling aan het algemeen bestuur.-----
3. Indien het algemeen bestuur van oordeel is, dat de opgegeven doelstelling niet gelijk of niet nagenoeg gelijk is aan de doelstelling van bestaande werkgroepen en voorts niet in strijd is met de strekking van deze statuten, brengt het algemeen bestuur het voorstel op een bij huishoudelijk reglement aan te geven wijze ter algemene kennis, waarbij de mogelijkheid van aanmelding wordt opengesteld. Melden zich ten minste vier deelnemers aan, dan is een werkgroep gevormd.-----

Zij vangt haar werkzaamheden aan nadat zij schriftelijk aan het algemeen bestuur heeft medegedeeld, dat en op welke wijze zij haar doelstelling zal trachten te realiseren.-----
4. Het algemeen bestuur houdt een openbaar register bij van leden der werkgroepen met inachtneming van bij huishoudelijk reglement te stellen regels.-----
5. Een werkgroep wordt geacht te zijn opgeheven, wanneer
 - a. de doelstelling is bereikt;-----
 - b. de werkgroep naar het oordeel van het algemeen bestuur beslissende bij een twee-derde meerderheid in zijn feitelijke gedragslijn of intenties aanmerkelijk van zijn doelstelling of van de strekking van deze statuten afwijkt dan wel geen activiteiten heeft ontplooid en redelijkerwijs geen verbetering kan worden verwacht.-----

Een dergelijke beslissing kan door het algemeen bestuur eerst genomen worden nadat een werkvergadering als bedoeld in lid 6 van dit artikel is gehouden.-----
6. Indien dit door ten minste de helft van het aantal leden van een werkgroep verzocht wordt of op grond van het bepaalde in deze statuten noodzakelijk is, belegt het algemeen bestuur een vergadering van de gezamenlijke werkgroepen. Deze zogenaamde werkvergaderingen dienen ter advisering van het algemeen bestuur terzake van te nemen beslissingen. De vergadering vindt plaats aan de hand van een uiterlijk



acht en veertig uur voor de bijeenkomst onder alle betrokkenen verspreide agenda.-----

7. De samenstelling en werkwijze van de werkgroepen kan bij huishoudelijk reglement nader worden bepaald.-----

COMMISSIES-----

Artikel 11 -----

1. Het algemeen bestuur kan, ter vervulling van gedeelten van zijn takenpakket, commissies instellen.-----
Besluiten van het algemeen bestuur waarvoor krachtens deze statuten een gekwalificeerde meerderheid is vereist, kunnen uitsluitend worden gedelegeerd aan daartoe bij een ten minste gelijke meerderheid van stemmen ingestelde commissies,-----
2. De commissies ontvangen een bepaalde en omschreven opdracht van een bepaalde en beperkte duur.-----
3. Het bestuur kan bij gewone meerderheid tot de opheffing van een commissie besluiten.-----
4. De werkwijze van de commissies kan bij huishoudelijk reglement nader worden bepaald.-----

HUISHOUDELIJK REGLEMENT-----

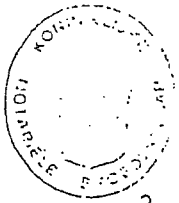
Artikel 12 -----

1. Het algemeen bestuur stelt een huishoudelijk reglement vast. Daarin worden regelen gesteld over die onderwerpen die daartoe in deze statuten zijn aangewezen en andere onderwerpen - de dagelijkse gang van zaken betreffende.-----
2. Het huishoudelijk reglement behoeft de goedkeuring van de bewonersvergadering.-----
Ter vergadering kunnen amendementen en initiatiefvoorstellen schriftelijk worden voorgesteld mits deze door ten minste vijf wijkbewoners zijn ondertekend.-----

FINANCIËN -----

Artikel 13 -----

1. Het vermogen van de stichting wordt gevormd door:-----
 - a. het bij de oprichting afgezonderd vermogen;-----
 - b. hetgeen de stichting door schenkingen en krachtens erfstelling of legaat verkrijgt.-----




2. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar. Vóór het ingaan van het boekjaar stelt het bestuur een begroting vast en legt deze ter goedkeuring voor aan de bewonersvergadering.-----
De balans en de staat van baten en lasten van een boekjaar worden uiterlijk op één maart van het volgend jaar door de penningmeester van het dagelijks bestuur of door een door het bestuur aan te wijzen persoon of instelling aan het algemeen bestuur ter vaststelling voorgelegd. Het algemeen bestuur legt de vastgestelde jaarstukken ter goedkeuring voor aan de bewonersvergadering, genoemd in artikel 5.-----
3. De bewonersvergadering benoemt jaarlijks een commissie van ten minste twee personen, die geen deel mogen uitmaken van het algemeen- of dagelijks bestuur. Deze kascommissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de bewonersvergadering verslag uit van haar bevindingen.-----

STATUTENWIJZIGING EN ONTBINDING-----

Artikel 14 -----

1. Het algemeen bestuur is bevoegd de statuten te wijzigen.-----
2. Het besluit van het algemeen bestuur tot statutenwijziging behoeft een meerderheid van twee derde van de uitgebrachte stemmen in een voltallige vergadering van het bestuur.-----
Is de vergadering waarin een besluit tot statutenwijziging aan de orde is niet voltallig, dan zal een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen, te houden niet eerder dan twee en niet later dan vier weken na de bedoelde vergadering, waarin het besluit kan worden genomen met een meerderheid van twee derde van de uitgebrachte stemmen, doch ongeacht het aantal aanwezigen.-----
3. Bij de oproeping tot de vergadering, waarin een voorstel tot statutenwijziging zal worden gedaan, dient zulks steeds te worden vermeld. Tevens dient een afschrift van het voorstel, bevattende de woordelijke tekst van de voorgestelde wijziging, bij de oproeping te worden gevoegd. De termijn van de oproeping bedraagt in dit geval ten minste twee weken.

- 
4. Een statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.-----
Ieder der bestuurders is bevoegd deze akte te doen verlijden.-----
 5. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging en een volledige doorlopende tekst van de gewijzigde statuten neer te leggen ten kantore van het handelsregister.
 6. Het door het bestuur genomen besluit tot statutenwijziging zal door de bewonersvergadering goedgekeurd moeten worden. Alvorens een bewonersvergadering als hier bedoeld bijeen te roepen, belegt het algemeen bestuur een werkvergadering

Artikel 15 -----

1. De stichting kan worden ontbonden bij een met algemene stemmen genomen besluit van het algemeen bestuur, tot stand gekomen in een vergadering waar ten minste drie/vierde van het aantal in functie zijnde leden aanwezig zijn. Het besluit behoeft de goedkeuring van een meerderheid van twee/derde van de bewonersvergadering. Alvorens een bewonersvergadering als hier bedoeld bijeen te roepen belegt het algemeen bestuur een werkvergadering.-----
2. De stichting wordt voorts ontbonden door insolventie nadat zij in staat van faillissement is verklaard of bij opheffing van het faillissement wegens de toestand des boedels en de in de wet genoemde gevallen.-----

VEREFFENING-----

Artikel 16 -----

1. De vereffening na ontbinding geschiedt door het dagelijks bestuur.-----
2. De stichting blijft na ontbinding voortbestaan, indien en voorzover dat voor de vereffening van haar zaken nodig is.-----
3. De na voldoening van de schulden der stichting overblijvende bezittingen der stichting worden aangewend tot een doel dat naar het oordeel van het algemeen bestuur het doel van de stichting het dichtst nadert.-----